

Секция «История российской государственности»
Жилищная политика в БАССР в 60- I половине 80 гг., XX века
Базарова Эржена Цыденовна
Аспирант

Московский государственный университет имени М.В.Ломоносова, Факультет
государственного управления, Москва, Россия
E-mail: erzhena.bazarova.90@mail.ru

В статье анализируется осуществление жилищной политики в 60 I половине 80 XX века в Бурятской Автономной Советской Социалистической республике. Механизмы осуществления объясняют систему управления структур государства, позволяя рассмотреть стратегий отношений центра с регионом. В качестве исследовательского метода выбран компаративный метод, позволивший выделить особенности реализации политики. Работы современного периода, посвященные жилищной политике в республике представлены преимущественно в экономических и юридических науках. Работы с историко-политологическим анализом в современных условиях не достаточны или освещают определенные аспекты реализации политики в регионе. В настоящее время в развитие Российской Федерации большую роль играют социальная и экономическая ситуация в республиках. Сохранение населения на окраинах страны, является важной стратегической задачей любого государства. Одной из причин систематического уменьшения населения в регионах (в частности БАССР) является отсутствия условий и возможности по улучшение жилья. Однако, степень реализации потребностей населения в жилье, зависит от производительных возможностей государства, региона. Изменения жилищных условий, трудящихся в советском союзе произошли после принятия постановления ЦК КПСС и Советом Министров СССР «О развитии жилищного строительства в СССР» (июль 1957 г.). Принятие постановления способствовало переходу строительства на индустриальную основу: использование крупнопанельного строительства. «Общая полезная площадь жилищного фонда в Бурятской АССР на 1960 г., составила 2,081 тыс. м. в квадрате, обобществленный жилищный фонд 1,452 тыс. м. в квадрате, и удельный вес обобществленного фонда (в процентах) составляет 69,3 % (прил. №2.таб.2.)». [1.С.120] С 1961 по 1965 гг., введено по республике 1367,2 (тыс. кв. метров общей (полезной) площади) ввод в действие жилых домов. [2.С.108] В следующие пятилетки строительство индивидуальных домов населением за свой счет и с помощью государственного кредита будет уменьшаться, а строительство жилых домов за счет государственных и кооперативных организаций увеличиваться. Увеличение объемов строительно-монтажных работ приводит к активному развитию собственной индустриальной базы строительного производства. В 1969 году наблюдается переход к строительству жилых домов по новым типовым проектам (к типовым унифицированным индустриальным изделиям) строительство городов и жилых массивов с учетом культурно-бытовых объектов, создание благоприятных условий для труда и отдыха (увеличение квадратных метров на 15-25 %, привело к улучшению уровня санитарно-технического [оборудования, расселение семей различного состава, звукоизоляции, архитектуры домов, природно-климатические условия и т.д.). В 1966-1970 гг., введено в действие 1445,7 тыс. кв. метров общей (полезной) площади жилых домов. [3. С.108] В данный период времени происходит увеличение государственных вложений в реализацию жилищной политики. В результате темпы роста жилищно-кооперативного строительства увеличивается. Для сравнения, «в девятой пятилетке среднегодовой темп прироста промышленной продукции составил 8,4 %. Несмотря на это, удельный вес Бурятской АССР в составе Восточно - Сибирского экономического района и страны в целом уменьшился. Если в начале 50-х годов доля Бурятии в промышленном производстве экономического района составляла примерно 10 %, то с 1975 г. они снизилась до 8 %. Это было следствием того, что за весь период темпы роста промышленного производства в Бурятской АССР были ниже, чем в Восточной

Сибири в целом. Следовательно, в регионе республика отставала в своем экономическом развитии». [4. С.78] В жилищной политике с 1976-1980 гг. введено в действие 1646,7, а в 1981-1985 гг. - 1810,5 тыс. кв. метров общей (полезной) площади жилых домов [5.С.108] и в последующие года темпы ввода жилых объектов будет уменьшаться за счет государственных вложений. Таким образом, жилищный фонд республики с 1960 по 1980 гг., поднялся на новый уровень. Улучшилось качество жилищно-гражданского строительства в столице и в сельской местности, сети бытового обслуживания, инфраструктуры республики. В 60 - I пол. 80 гг., XX введено в жилищный фонд около 65 % жилых объектов. Однако по темпам реализации жилищной политики и развития промышленности продолжала отставать от показателей по стране. Слабый жилищный фонд и промышленность определили доминирующую роль государственного сектора. Экономика советского периода была ориентирована на повышение удельного веса группы «А». Поэтому в структуре промышленности республики большое место занимали отрасли общесоюзной специализации. Многие отрасли были ориентированы на вывоз промышленной продукции и сырья, на поставку в другие районы. Промышленность Бурятии не способствовало увеличению местного бюджета. Зависимость от государственных вложений центра усиливалась и способствовала превращению республики в сырьевой придаток центра.

Источники и литература

- 1) Ефимкин М.М. Рабочие Сибири конец 50-х – середина 80-х годов. – Новосибирск: Наука. Сиб. отд-ние, 1990. С.120.
- 2) Народное хозяйство Бурятской АССР в одиннадцатой пятилетке. 1981-1985гг. Бур.кн.изд-во. Улан-Удэ.1986. С.108.
- 3) Народное хозяйство Бурятской АССР в одиннадцатой пятилетке. 1981-1985гг. Бур.кн.изд-во. Улан-Удэ.1986.С.108.
- 4) Цит. по Балдано М.Н. Вопросы развития народного хозяйства республики (1960-1985гг.) // Проблемы истории и культурно-национального строительства в республике Бурятия: (материалы респ. науч.-практ. конф., посвящ. 75-летию образования Респ. Бурятия) / Под редак. Рандалова Ю.Б.-Улан-Удэ: БНЦ, 1998. – С .78.
- 5) Народное хозяйство Бурятской АССР в одиннадцатой пятилетке.1981-1985гг. Бур.кн.изд-во. Улан-Удэ.1986. С.108.

Слова благодарности

Соловьев Константин Анатольевич